



DM Batumi Development (DMBD) LLC

IN: 445 574 851

Address: 78 / 6a Anglisa str, Batumi,  
Georgia, 6010

## ПРОГНОЗИРУЕМАЯ ДОХОДНОСТЬ ДОЛЕЙ ПО СТРОЯЩИМСЯ ОБЪЕКТАМ ПРОГРАММЫ «КВАРТИРА У МОРЯ» (01.12.2021 – 01.06.2022)\*

Стоимость долей (€)	Авансовый доход (кэшбек)		Общая доходность**	
	%% от доли (€)	К зачислению (€)	%% годовых (€)	К выплате (€)
200	-	-	24	48
400	-	-	24	96
600	-	-	24	144
800	-	-	24	192
1 000	10	100	36,4	364
1 200	10	120	36,4	436.80
1 400	10	140	36,4	509.60
1 600	10	160	36,4	582.40
1 800	10	180	36,4	655.20
2 000	10	200	36,4	728
2 200	10	220	36,4	800.80
2 400	10	240	36,4	873.60
2 600	10	260	36,4	946.40
2 800	10	280	36,4	1 019.20
3 000	10	300	36,4	1 092
4 000	10	400	36,4	1 456
5 000	10	500	36,4	1 820
6 000	10	600	36,4	2 184
7 000	10	700	36,4	2 548
7 800	10	780	36,4	2 839.20

\* Данная информация носит аналитический характер на основании подтвержденных данных предыдущих периодов и отражает доходность, получаемую на росте стоимости квадратного метра в процессе строительства. Расчет доходности от использования (аренды) готовых объектов производится по другому алгоритму. Расчет дальнейшей доходности можно при необходимости запросить в службе поддержки.

\*\* Общая доходность включает кэшбек, начисляемый сразу при вложении долей в недвижимость из каталога компании. Кэшбек представляет собой бесплатное увеличение вложенных долей на 10% и исчисляется в квадратных метрах.

\*\*\* Наличие на балансе участника свыше 8 000 евро является основанием для членства в DM-клубе, который предполагает персональный сервис и индивидуальный расчет доходности.